

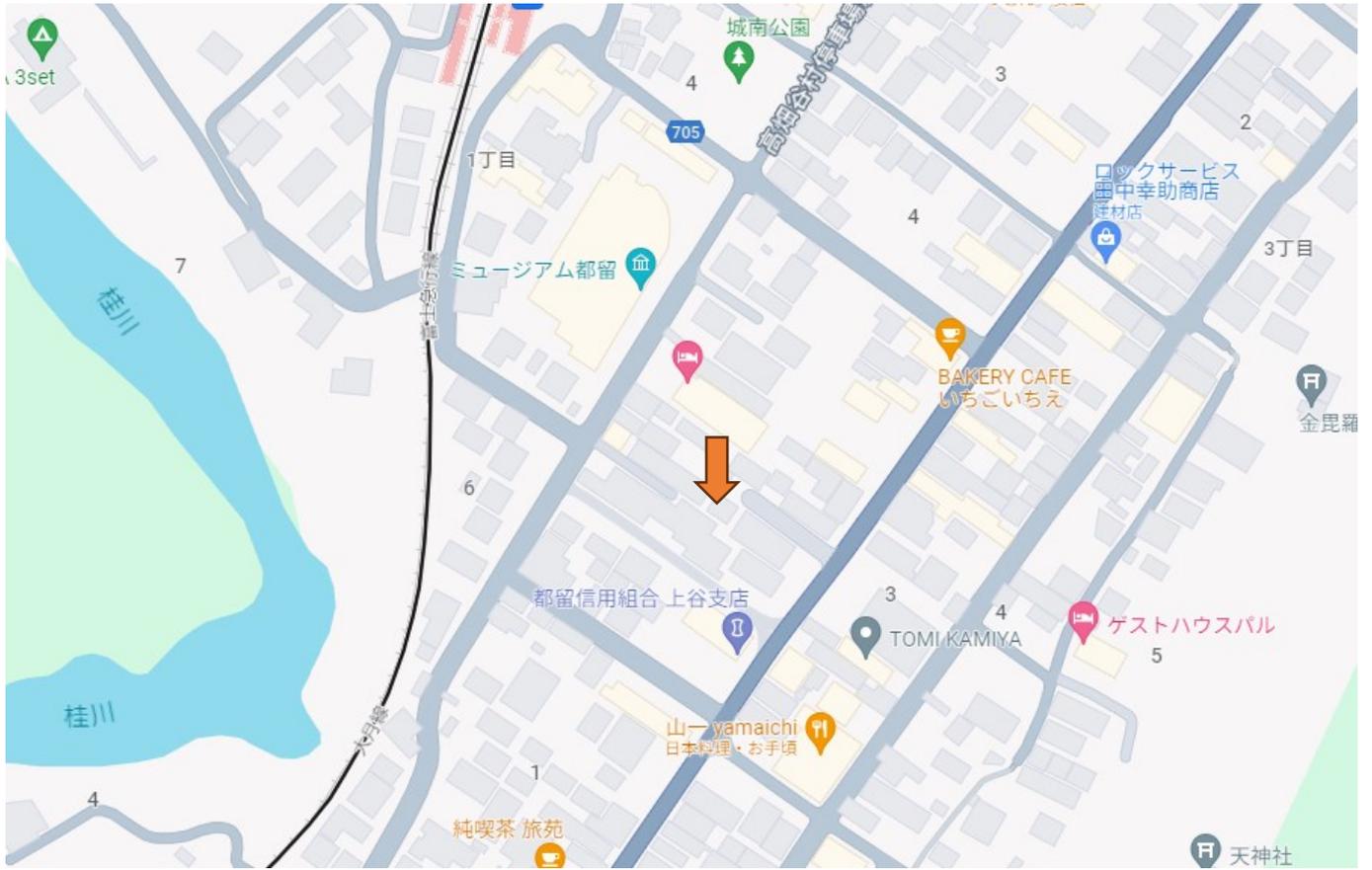
都留市活用空き家調査カード

都留市活用空き家調査等業務実施要綱第6条第2項の規定により作成したもので、同要綱第8条第1項の規定により提出します。

登録No.						
物件所在地		都留市上谷 2-5-24		建築年数等	1971年建築（築 52 年）	
現地確認日		令和7年1月26日		提出日	令和7年1月31日	
物件の概要	土地面積	m ²	建物面積	1階	39.74 m ² 12.02 坪	
				2階	m ² 坪	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 和室()畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳 (6)畳 ()畳			
			2階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 和室()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳 ()畳 ()畳		
	構造			<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他()		
	補修の要否		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中			
	補修の費用負担		<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 購入者・借主負担 <input type="checkbox"/> その他()			
	再建築		建物の再建築は、 <input type="checkbox"/> できます ・ <input type="checkbox"/> できません			
希望価格		1. 賃貸(60,000)円程度/月額 2. 売却()円程度				
利用状況		<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 放置()年 <input checked="" type="checkbox"/> その他(2023年5月退去)				
主要な施設までの距離		<input checked="" type="checkbox"/> (谷村町) 駅まで(4)km・ <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ()バス停まで()km・分 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所まで(3)km・ <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 病院まで()km・分 <input type="checkbox"/> その他①()まで()km・分 <input type="checkbox"/> その他②()まで()km・分				
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 追い炊き <input type="checkbox"/> その他()		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()	駐車	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1)台[内車庫()台] <input type="checkbox"/> 無		
	下水道	<input type="checkbox"/> 接続済み <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()	物置	<input type="checkbox"/> 有()坪・m ² 程度 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	電話	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> その他()	庭	<input type="checkbox"/> 有()坪・m ² 程度 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	テレビ	<input checked="" type="checkbox"/> CATV 接続済み <input type="checkbox"/> その他()	その他			
間取り				位置図 		
特記事項	水道料と CATV 代金は賃料に含まれております					
空き家の活用方法	主に賃貸を希望している					
調査カード作成物件調査員（宅建業者）						
免許番号	山梨県知事 (5) 2060 号	商号	有限会社ひまわり不動産			
氏名	中野 清	該当事項	<input checked="" type="checkbox"/> 代表者 <input type="checkbox"/> 従業者			
住所	都留市田原 2-4-21					
TEL	0554-45-3573	Eメール	himawari3@ivory.plala.or.jp			



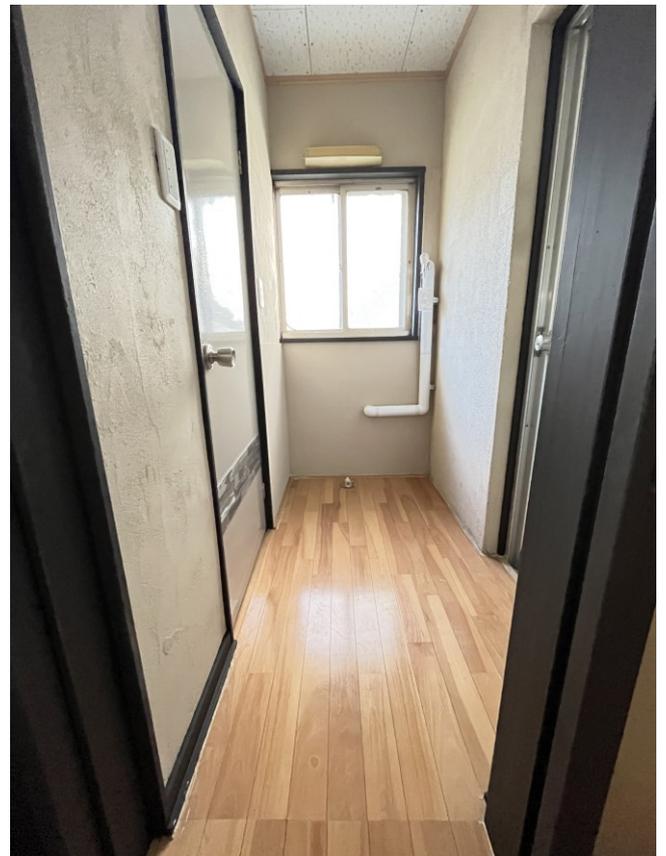
位置図



写真



写真



写真

